



Datum: 8.11.2019

ZAPISNIK

Zbora občanov za KS Rateče- Planica, ki je potekal v četrtek 7.11.2019 ob 19.00 uri v dvorani KS Rateče-Planica.

Prisotni: 58 krajanov, župan Janez Hrovat, Blaž Knific- direktor Komunale Kranjska Gora, podžupan Bogdan Janša, Jernej Rac- predsednik KS Rateče-Planica, Egidija Košir Mrovlje- Občina Kranjska Gora

Župan je pozdravil navzoče krajane.

Zahvalil se je za prodajo zemljišč za kolesarski most, ki je dokončan.

Povedal je, da je občina pristopila k odkupu zemljišč za počivališče Rateče, katerega investitor bo država. Parkirišče bo namenjeno parkiranju osebnih vozil in avtobusov, za potrebe kraja in NC Planica.

V nadaljevanju je župan pojasnil, da se občina trudi, da bi enakomerno vlagala po vseh krajih v občini ter, da občina ni zadolžena.

Pojasnil je, da sta bila letu 2018 priklopljena na kanalizacijski sistem dva največja hotela v Kranjski Gori, pri katerih je bila kanalizacija preje speljana v reko Pišnico. Po mnenju župana izkušnje kažejo, da koncesija ni dobra za upravljanje tovrstnih sistemov, kar je uvidel že prejšnji župan. Kar je uvidel že prejšnji župan, ki je koncesijsko pogodbo prekinil.

Občina bo v letu 2020 vložila dodatnih 300.000,00 EUR v kanalizacijski sistem (vgradnja naprave za rehidracijo blata na ČN Tabre) in v prihodnjih letih še dodatna sredstva v povečanje sistema, zaradi vse večjih potreb.

Pohvalno je tudi zmanjšanje odpadkov.

Občina namenja tudi veliko sredstev za socialne transferje (nega na domu, vrtci, osnovna šola,...), ter spodbuja akcije za obnovo fasad, vlaganj v kmetijstvo, gospodarstvo, obnovo kozolcev,...v smučarske karte za dijake in osnovnošolce. Župan je pozval navzoče, da izkoristijo ta sredstva.

Seveda se občina zaveda tudi problemov, ki jih prinaša povečanje turizma, ki pa jih poizkušajo sproti reševati.

Župan je v nadalje predstavil aktivnosti izvedene v letu 2019:

- dograjen je bil most za smučarje tekače,
- cesta v Bezuke (naročeno je, da se zaradi vremenskih razmer asfaltira v letu 2020),

- asfaltirana je bila cesta do Brdarja,
- sanirala se je cesta v Tamar,
- na pobudo krajanov je bila postavljena gugalnica pri muzeju,
- naročena je prenova mostu pri vežicah,
- obnovljen je bil oporni zid na Potokih.

Predstavil je plan investicij v letu 2020:

- Odkup zemljišč za počivališče Rateče, ob državni cesti nasproti gostišča Uh,
- sanacija ceste od Arha do Vidoviča- potreben bo sporazum z AS Rateče-Planica,
- sanacija ograje na avtobusni postaji,
- zamenjava led svetil po celotni občini,
- preplastitev kolesarske poti v Kmanju.

Župan je pojasnil tudi, da bo v letu 2020 namenil 400.000,00 Eur za dograditev pločnika v Gozd Martuljku, ta je nujen in potreben, saj je v času, ko je zaprt tunel dnevni pretok vozil tudi do 1000/uro.

V planu je izgradnja krožišč pri policiji in pri TGC-ju v Kranjski Gori.

Potekajo dogovori za izgradnjo trgovine v Logu, kjer pa je večinski lastnik zemljišča AS Kranjska Gora.

Po poročilu župana je Rajko Puš opozoril na proceduralni potek občnega zbora in opomnil župana, da poda dnevni red. Izpostavil je tudi, da vabilo ni bilo poslano v skladu s Statutom občine (napačna navedba člena) in sam predlagal naslednji dnevni red:

1. Oporni zid na avtobusni postaji
2. Delo komunale v Ratečah
3. Snemanje sej občinskega sveta
4. Občinsko glasilo (ne deluje v skladu z Zakonom o medijih).

Izpostavil je tudi vprašanje glede sklepčnosti občnega zbora, saj ni bilo ugotovljeno, da je na OZ prisotnih 2% volivcev, kot določa Statut občine.

Iz liste prisotnih je bilo ugotovljeno, da je prisotnih preko 2% volivcev.

V nadaljevanju je župan pozval pravnico, da poda dnevni red, o katerem se glasuje. Pravnica je povedala, da zbor sklicuje in vodi župan, v kolikor ne predlaga predsedstva zbora. Predlagala je naslednji

Dnevni red:

1. Poročilo župana o investicijah v letu 2019 in predlog investicij v letu 2020
2. Pobude in informacije
3. Razno

Predlagani dnevni red je župan dal na glasovanje.

Sklep št.1.

Sprejme se predlagani dnevni red.

Sklep je bil sprejet soglasno.

Ad.2.

V nadaljevanju je župan predal besedo podžupanu Bogdanu Janši in direktorju Komunale Kranjska Gora, Blažu Knificu.

Bogdan Janša je na kratko predstavil projekt umirjanja prometa v občini. Veliko pogovorov na to temo poteka tudi z NC Planica. Zaradi organizacije Nordijskega SP bo potrebno zagotoviti tudi prostor za podelitev priznanj (cona A in B). V nadaljevanju je pojasnil postopek sprejema OPN- danes je bila na Ministrstvu usklajena vodna študija, kar je tudi pogoj pri usklajevanju OPN in za javno razgrnitev, ki naj bi potekala v kratkem.

Podžupan se je zahvalil tudi krajanom, ki so in bodo še prodali zemljišča za kolesarsko pot in za počivališče, zahvalil pa se je tudi vsem prostovoljcem, ki delujejo po društvih v kraju.

Blaž Knific je izpostavil zgledno sodelovanje s KS Rateče-Planica, tajnica sproti sporoča problematiko. V letu 2019 je bila sanirana ponikovalnica pod stavbo KS, v sodelovanju s TD postavljene nove klopi na tromeji, na pobudo krajanov postavljena gugalnica pri muzeju,...Pojasnil je, da bila premestitev komunalnega delavca iz Rateč posledica nezadovoljstva občanov in KS Rateče-Planica.

Župan se je zahvalil za poročili in predal besedo krajanom.

Rajko Puš je podal naslednja vprašanja in pobude:

1. Oporni zid na avtobusni postaji (cestna infrastruktura občine) se podira, zato sprašuje ali bo obnovljena le ograja na zidu ali celoten zid? Investicija je ocenjena na 50.000,00 EUR v proračunu 2020 je namenjenih za oporne zidove le 5.000,00 EUR, kar po njegovem mnenju ni dovolj za obnovo opornega zidu.
2. Komunalni delavec, ki je bil premeščen v letošnjem letu, je bil v Ratečah od nekdaj, zato krajanji zahtevamo, da se v Ratečah zaposli novega komunalnega delavca.
3. Snemanje sej občinskega sveta je ukinjeno, kljub temu, da so zagotovljeni vsi pogoji za snemanje in aktov občine, zato predlaga ponovno uvedbo snemanja, da bodo občani seznanjeni z delom občine in župana.
4. Glasilo Zgornjesavc je občinsko glasilo, zato daje pripombo na uredniški svet, ki ni objavil njegovega odgovora, na pisanje v glasilu glede kanalizacije.
5. Moti ga, da se proračun zadnja leta ne sestavlja enakomerno po krajih, glede na delež prebivalcev (občina ima 5247 prebivalcev, delež KS Rateče je 12 %), to je glede na proračun cca. 650.000,00 EUR/leto, v letu 2020 je namenjenih za investicije v Rateče, po besedah Puša cca. 50.000,00 EUR.
6. Omenile je sistemizacijo delovnih mest v Komunali, ki se je povečala iz 28 na 38 DM.

Na podana vprašanja želi pisne odgovore.

Blaž Knific je pojasnil, da je bilo na komunalni ob njegovem prihodu zaposlenih 33 delavcev (komunala + kanalizacija), v letu 2018 so zaradi inšpekcijskega pregleda zaposlili dodatna 2 delavca, kar znaša 35 DM (delovna mesta).

V predlogu nove sistemizacije se 2 DM ukinjata in 2 DM sistemizira na novo, tako da bo v letu 2019 ostalo 35 DM.

Janez Cuznar sprašuje, koliko je na komunalni zaposlenih delavcev po podjemnih pogodbah in kako se ti ljudje zaposlujejo, ter za kakšno ceno se ti ljudje zaposlujejo?

Knific pojasnjuje, da sklepajo podjeme pogodbe po potrebi, glede na sezono.

Župan pojasni, da se potrebuje v konicah dodatne ljudi, ter povabi vse, ki bi želeli delati k sodelovanju.

Petrič Mitja je izpostavil urejanje potoka Trebiža. Vprašal je, če kdo razmišlja o sanaciji potoka. Občina po njegovem mnenju glede na Zakon o vodah, lahko prispeva k sanaciji potoka, ki je v določenih predelih kritičen, se ga ne čisti, pregrade so slabe. Opozori na poplave leta 2003. Predlaga, da se potok pogleda in pristopi k sanaciji.

Brudar Jože je povedal, da ima vprašanja in pobude zapisane in jih izpostavil:

1. Vabilo je bilo poslano brez dnevnega reda, na kar je opozoril že Rajko Puš. Župan k temu doda, da bo opozoril strokovno sodelavko, ki je vabilo pripravljala.
2. Moti ga, da Pravilnik o delu KS Rateče-Planica ni bil sprejet na občinskem svetu in izrazi pomisleke, če je bil sprejet v skladu s Statutom. Pravnica pojasni, da je morala občina na zahtevo Upravne inšpekcije namesto Statutov KS sprejeti Pravilnike, ker KS niso več samostojne pravne osebe, temveč delujejo kot posvetovalni organi, ki dajejo občini in občinskemu svetu svoje predloge in pobude. Pravna služba je pripravila osnutek Pravilnika, ki je bil poslan vsem svetom KS v obravnavo.
Tina Brlogar pojasni, da je bil Pravilnik poslan članom sveta KS Rateče-Planica v obravnavo in na 2. seji 25.2.2019 sprejet soglasno. Pravilnik je bil objavljen tudi na oglasni deski KS in na spletnih straneh občine.
3. Zanimalo ga je, zakaj je zginil s spletnih strani občine logotip »Demokracija smo ljudje«, od takrat naprej pa se uporablja logotip »Vsi smo Kranjska Gora«? Župan pojasni, da je bil logotip »Vsi smo Kranjska Gora« izdelan na predlog Zavoda za Turizem Kranjska Gora in kot tak tudi sprejet.
4. Projekt Vaško jedro je dolgoročen projekt, pa v projekt ni bila vključena širša javnost. Kar nekaj je bilo po njegovem mnenju pomanjkljivosti pri projektu in na terenu, ki bi jih s sodelovanjem krajanov lahko preprečili.
Župan pojasni, da je prejel za obnovo vasi veliko pozitivnih pohval, kar mu pomeni največ.
5. Kdo in kdaj bo sanirana škoda v pisarni AS, ki je nastala pri sanaciji asfalta pred vhodom v KS. Pisarna AS oz. stene v pisarni so bile poškodovane zaradi zamakanja, zato je morala AS namestiti v prostore razvlažilce, ki odvajajo vodo iz prostora.
6. Deponija Suše je večeren problem, AS je odstopila zemljišče za deponijo kot nadomestilo prvotnim odlagališčem na postaji in pod skakalnicami in po

njegovem mnenju ni pošteno, da se vsi stroški in urejanje prevali na AS. Župan obljubi sodelovanje.

7. Prodaja zemljišč občini. Brudar pojasni, da je občni zbor AS Rateče Planica sprejel sklep, da se zemljišča za javno infrastrukturo prodajo občini, ker pa na občnem zboru ni bil sprejet nov statut, ki bi omogočil prodajo, je prodaja izvedljiva le po sistemu, da občina odkupuje zemljišča od vseh lastnikov posameznikov (čez 200 oseb), tako kot je bilo to storjeno za zemljišča v Planici.

Egidija Košir Mrovlje je pojasnila, da je nekaj cest v Ratečah še v lasti AS Rateče-Planica, kar je poseben primer iz preteklosti. V preteklosti bi morala občina ob vračilu premoženja AS zemljišča za javno infrastrukturo pridobiti brezplačno, saj gre za javno prometno infrastrukturo, ki je po zakonu o denacionalizaciji ovira za vračilo v naravi. V kolikor te ceste v naravi še niso bile odmerjene (odmerjene niso bile), bi morala občina v denacionalizacijskem postopku predlagati odmero in po izvedeni odmeri uveljavljati oviro za vračilo v naravi.

Očitno je bilo v času postopka s strani občine to spregledano (pravnica pojasni, da nje takrat še ni bila zaposlena na občini) in v fazi denacionalizacijskega postopka ni nihče uveljavljal ovir v naravi. Zaradi tega ima občina sedaj težave pri urejanju teh cest. Omeni tudi, da so javne ceste javna infrastruktura in cene zanje niso primerljive ne morejo biti primerljive s cenami zemljišč za NC Planica, ki je namenjen trženju. Javne ceste so javno dobro, ki je dostopno vsakomur pod enakimi pogoji.

8. Cesta pri vagi (pri gostilni Šurc) predlaga, da bi se kamione iz tromeje usmerilo na izhod pri Mojmirju, sedaj vozijo skozi Rateče in uničujejo cesto. Predlaga, da bi se razširil ovinek pri Šurcu (odmera je pokazala, da je velik del zemljišča v lasti občine). Županu je odgovoril, da predlog ni dober, saj je ovinek preoster in bi imeli potem probleme Kranjcovi.
9. Pojasnilo glede komunalnega delavca. Brudar pojasni, da ga nihče ni vrgel iz prostorov, da je samo opozoril na nered, ki je vladal v kurilnici, ključ od vrat je še vedno na Komunalni.
10. Zakaj je občina zmanjšala odmike od parcel na 2,5m? Bogdan Janša pojasni, da so s tem želeli pomagati domačinom, zadevo pa so izkoristili špekulanti. Občina bo v kratkem sprejela dopolnitev, da se odmiki vrnejo nazaj na 4m.

Milan Požar je vprašal kaj je z opornim zidom na Gradu in gradbenim dovoljenjem za prenovo, ki je bilo pridobljeno že pred leti, enako vprašanje je postavil že dve leti nazaj. Župan je povedal, da predlaga sestanek s projektanti in obema sosedoma, da se najde rešitev. Z obstoječim projektom, ki je bil izdelan v prejšnjem mandatu se Kopavnik ne strinja.

Mežik Jože je dal županu podporo pri odločitvi glede prenove opornega zidu na Gradu in izpostavil padel oporni zid pri prenovi opornega zidu ne Žaljah.

Požar je tudi izpostavil, da je na zadnjem zboru občanov predlagal, da bi občina vračala nazaj tudi nekaj srednjemu, aktivnemu sloju prebivalstva, kaj je s tem? Župan je pojasnil, da vrača sredstva preko urejene infrastrukture.

Zanimalo ga je tudi, kako resno je s postavitvijo trgovskega centra v občini? Župan je pojasnil, da zelo resno, vse pa je odvisno od večinskega lastnika zemljišča AS Kranjska Gora.

Mežik Janez je vprašal, kaj je s cesto mimo Brleka, moti ga zapiranje ceste. Tina Brlogar je pojasnila, da iščejo skupaj z MIR (inšpekcijska služba) rešitev. Izpostavil je tudi, da cestna baza- remiza na postaji nima snegobranov.

Marija Juvan je predlagala, da bi občina postavila v Ratečah bankomat. Župan je pojasnil, da se je občina oz. Zavod za turizem dogovarjal s tujimi bankami- bankomati ATM, ki pa imajo zelo visoko provizijo, kar bi prizadelo občane, zato so zaenkrat od projekta odstopili. Rešitve se iščejo naprej.

Richter Sonja je predlagala, da bi na avtobusni postaji uredili parkirišča za osebna vozila, ker je parkirišč za avtobuse preveč. Županu se je zdela pobuda zanimiva.

Mita Koblar je predlagala, da bi se z izgradnjo počivališča, avtobusna postaja prestavila tja. Župan je pojasnil, da je to nemogoče, ker ima država svoja pravila glede izgradnje počivališč.

Vida Mrak je predlagala, da bi postavili na avtobusno postajo stranišče. Župan je pojasnil, da ni naklonjen ideji, da se povsod postavljajo plastična stranišča, kontejnerska pa pozimi ne delujejo optimalno.

Barbara Puš je ponovno vprašala ali bo oporni zid na avtobusni postaji prenovljen, zanimalo jo je ali si je župan zid ogledal?. Župan je pojasnil, da si je zid ogledal, poslanih je bilo tudi nekaj slik in dopisov. Pojasnil je, da je bila na terenu tudi gradbena inšpektorica, Iz zapika inšpektorice izhaja, da zid ni nevaren.

Anton Rogarja je zanimalo, je ali bo občina odkupila zemljišča za prodni zadrževalnik, ki je na njegovi parceli. Tina Brlogar je pojasnila, da ni bilo ob izdaji soglasja govora o prodaji, glede prodaje se mora obrniti na ARSO.

Igor Brlogar je pohvalil izgradnjo in funkcijo prodnega zadrževalnika in se zahvalil občini in KS za pomoč pri izgradnji, saj ta dejansko zadržuje material, ki je v preteklosti zasipal Ledine in je v veliko pomoč pri zatiranju komarjev. Opozoril pa je, da ga je potrebno redno čistiti.

Zbor občanov je bil zaključen ob 21.25. uri.

Zapisala:
Tina Brlogar



Župan:
Janez Hrovat