

PRISTOJNOST: OBČINSKI SVET OBČINE KRANJSKA GORA

PREDLAGATELJ: ŽUPAN OBČINE KRANJSKA GORA

POROČEVALEC: Služba za okolje in prostor

**Predlog sklepa o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo
stavbnega zemljišča v Občini Kranjska Gora za leto 2018**

Gradivo za 21. sejo občinskega sveta

**ZAKONSKA
PODLAGA:** Zakon o stavbnih zemljiščih (Ur. list SRS št. 18/1984, 32/1985,
33/1989, Ur. list RS št. 24/1992, 44/1997), 218. člen Zakona o graditvi
objektov, uradno prečiščeno besedilo (ZGO-1-UPB1, Ur. list RS št.
102/2004, 126/2007, 108/2009), Odlok o nadomestilu za uporabo
stavbnega zemljišča v Občini Kranjska Gora (UVG 47/1996, 33/2003,
35/2005), ter 16. člen Statuta Občine Kranjska Gora (Ur. list RS št.
31/2017)

**Predlog za
obravnavo:** Na podlagi 59. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Kranjska
Gora (Uradni list RS, št. 55/2007, Uradno glasilo slovenskih občin
7/2015) predlagamo, da gradivo obravnava Odbor za prostorsko
planiranje in gospodarjenje z nepremičninami in Odbor za
gospodarstvo in gospodarske javne službe

Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v 17. členu določa, da vrednost točke za izračun nadomestila za zazidano in nezazidano stavbno zemljišče, na predlog župana, določi do konca leta za naslednje leto s sklepom občinski svet.

Po podatkih Statističnega urada RS so se cene življenjskih potrebščin na letni ravni, v obdobju oktober 2016 – oktober 2017, zvišale za 1,0 %.

Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča tako znaša mesečno:

	Vrednost točke za: stanovanjsko oz. poslovno površino 2017	Vrednost točke za: stanovanjsko oz. poslovno površino 2018	Vrednost točke za: zazidano stavbno zemljišče– gradbeno parcelo	Vrednost točke za: za nezazidano stavbno zemljišče
	EUR	EUR	EUR	EUR
A.stanovanjski namen	0,0001194	0,0001206	0,000042	0,000042
B.poslovni namen	0,0003331	0,0003364	0,000042	0,000042

Predlagamo, da občinski svet sprejme naslednji:

S K L E P: Sprejme se Sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Kranjska Gora za leto 2018.

Številka: 032-8/2017-2

Datum: 29.11.2017

Pripravil:

Alojz Jakelj, dipl.org.menedž.,

višji svetovalec I



ŽUPAN:
Janez Hrovat

A handwritten signature in blue ink, which appears to read 'Hrovat', is written over the printed name of the Mayor.

Priloge:

- predlog sklepa
- indeks cen življenjskih potrebščin

Na podlagi 61. člena Zakona o stavbnih zemljiščih (Ur. list SRS št. 18/1984, 32/1985, 33/1989, Ur. list RS št. 24/1992) in v povezavi s 1. točko 1. odstavka 56. člena Zakona o stavbnih zemljiščih (Ur. list RS št. 44/1997), 218. člena Zakona o graditvi objektov, uradno prečiščeno besedilo (ZGO-1-UPB1, Ur. list RS št. 102/2004, 126/2007, 108/2009), 17. člena Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Kranjska Gora (UVG 47/1996, 33/2003, 35/2005), ter 16. člena Statuta občine Kranjska Gora (Ur. list RS št. 31/2017), je Občinski svet Občine Kranjska Gora na svoji _____seji, dne _____sprejel

SKLEP
o vrednosti točke za izračun nadomestila
za uporabo stavbnega zemljišča na območju občine Kranjska Gora za leto 2018

1. člen

Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Kranjska Gora za leto 2018 znaša mesečno:

	Vrednost točke za: stanovanjsko oz. poslovno površino	Vrednost točke za: zazidano stavbno zemljišče–gradbeno parcelo	Vrednost točke za: za nezazidano stavbno zemljišče
	EUR	EUR	EUR
A.stanovanjski namen	0,0001206	0,000042	0,000042
B.poslovni namen	0,0003364	0,000042	0,000042

2. člen

Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS, uporablja pa se od 1.1.2018 dalje.

Številka:

Datum:

ŽUPAN:
Janez Hrovat

Tabela 1: Indeksi cen življenjskih potrebščin, Slovenija

	$\frac{X_{17}}{X_{16}}$	$\frac{X_{17}}{IX_{17}}$	$\frac{X_{17}}{XII_{16}}$	$\frac{I-X_{17}}{I-X_{16}}$	$\frac{X_{17}-XI_{16}}{X_{16}-XI_{15}}$	$\frac{X_{17}}{\bar{X}_{15}}$
Skupaj	101,0	100,1	101,5	101,4	101,3	101,72
01 Hrana in brezalkoholne pijače	101,7	100,0	102,3	102,1	102,0	103,39
02 Alkoholne pijače in tobak	102,9	100,0	103,0	102,1	101,8	103,29
03 Oblačila in obutev	97,6	104,7	102,5	100,4	100,0	104,93
04 Stanovanja, voda, električna energija, plin in drugo gorivo	102,8	100,5	102,4	102,4	102,0	102,06
05 Stanovanjska in gospodinjska oprema in tekoče vzdrževanje stanovanj	100,5	100,4	99,8	100,0	100,1	100,31
06 Zdravstvo	100,5	100,1	100,2	100,4	100,5	101,46
07 Prevoz	100,8	99,7	100,7	102,0	101,6	97,84
08 Komunikacije	98,3	100,0	97,9	100,8	101,0	102,43
09 Rekreacija in kultura	100,4	97,0	100,9	100,4	100,5	98,89
10 Izobraževanje	103,8	103,5	103,7	100,8	100,8	104,11
11 Restavracije in hoteli	101,7	99,7	102,4	101,5	101,4	104,04
12 Raznovrstno blago in storitve	101,2	100,0	101,4	101,5	101,5	103,28
Blago	100,8	100,6	101,4	101,3	101,1	101,14
Storitve	101,5	99,2	101,6	101,7	101,7	102,99

Vir: SURS

Naša spletna stran uporablja piškotke za potrebe analize obiska. Z nadaljnim brskanjem po spletišču soglašate z uporabo piškotkov. [Podrobnosti \(/StatWeb/StaticPages/Index/cookies\)](http://www.stat.si/StatWeb/StaticPages/Index/cookies)

V redu