



Datum: 09.11.2017

Z A P I S N I K

20. seje Občinskega sveta Občine Kranjska Gora, ki je bila v **sredo, 08.11.2017** ob 17.00 uri v sejni sobi Občine.

PRISOTNI NA SEJI OBČINSKEGA SVETA:

- **ŽUPAN:** Janez Hrovat
- **ČLANICE IN ČLANI OBČINSKEGA SVETA:** Žiga Židan, Katarina Štravs, Jože Dovžan, Branislava Vovk, Tjaša Prusnik, Ena Adžajlić, Bogdan Janša, Janez Mlinar, Blaž Lavtižar, Branko Hlebanja, Vesna Kovačič, Anton Požar, Janja Dolhar, Sonja Kavalarič, Jure Žerjav in Janja Seljak. (16 od 16)
- **PREDSTAVNIKI OBČINSKE UPRAVE IN POROČEVALCI:** Vesna Okršlar, Egidija Košir Mrovlje, Monika Jakelj, Alojz Jakelj, Vlasta Skumavc Rabič in Veronika Osredkar
- **PRISOTNI NOVINARJI:** Ekipa ATM TV

Seja je posneta na elektronski medij.

Gradivo je objavljen tudi na internetni strani <http://obcina.kranjska-gora.si/> (občina, občinski svet).

Župan Janez Hrovat je vse prisotne lepo pozdravil. Pojasnil je, da svetniki na mizo dobili zapisnika Komisije za MVVI in Odbora za Odbor za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami.

I. SPREJEM ZAPISNIKA PREJŠNJE SEJE:

1. Obravnava in sprejem zapisnika 19. seje

Ad 1.

Župan Janez Hrovat je dal v obravnavo in sprejem zapisnika 19. seje. Člani občinskega sveta so zapisnike prejeli s sklicem.

Ker ni bilo razprave, je župan Janez Hrovat dal na glasovanje naslednji sklep:

SKLEP 20/1: Potrdi se zapisniki 19. seje Občinskega sveta Občine Kranjska Gora.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 16
 ZA – 16
 PROTI – 0

Sklep je bil sprejet.

Župan Janez Hrovat je predstavil dnevni red.

II. DNEVNI RED:

1. Komisija za MVVI:
 - Imenovanje nadomestnega člana v Odbora za negospodarstvo in javne službe družbenih dejavnosti
 - Imenovanje v Svet javnega zavoda Osnovne šole Josipa Vandota Kranjska Gora
 - Imenovanje v Svet javnega zavoda Osnovne šole 16. decembra Mojstrana
 - Soglasje k imenovanju direktorja Razvojne agencije Zgornje Gorenjske
2. Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine za leto 2018
3. Stanovanjski program Občine za leto 2018
4. Odlok o proračunu Občine Kranjska Gora za leto 2018 – prva obravnava
5. Predstavitev delovanja javnega zavoda Občinska knjižnica Jesenice
6. Soglasje k ceni socialno varstvene storitve pomoč na domu
7. Končno poročilo o opravljenem nadzoru poslovanja Krajevne skupnosti Dovje - Mojstrana v letu 2016
8. Programom dela Nadzornega odbora s finančnim planom za leto 2018
9. Menjava zemljišč in ukinitvev statusa javnega dobra v zvezi z menjavo
10. Vprašanja in pobude
11. Informacije

Ker ni bilo razprave, je župan Janez Hrovat dal na glasovanje predlagani dnevni red.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 16
 ZA – 16
 PROTI – 0

Dnevni red je bil sprejet.

Ad 1.

Župan Janez Hrovat je predstavil točko Komisija za MVVI:

- Imenovanje nadomestnega člana v Odbora za negospodarstvo in javne službe družbenih dejavnosti
- Imenovanje v Svet javnega zavoda Osnovne šole Josipa Vandota Kranjska Gora
- Imenovanje v Svet javnega zavoda Osnovne šole 16. decembra Mojstrana
- Soglasje k imenovanju direktorja Razvojne agencije Zgornje Gorenjske

Člani sveta so gradivo prejeli na seji.

Tjaša Prusnik, kot predsedujoča Komisiji za MVVI je predstavila posamezne predloge za imenovanja in soglasje.

Ker ni bilo razprave, je župan Janez Hrovat dal na glasovanje naslednje:

SKLEP 20/2: Občinski svet Občine Kranjska Gora v Odboru za negospodarstvo in javne službe družbenih dejavnosti imenuje:

- **Janjo Dolhar**

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 16
ZA – 16
PROTI – 0

Sklep je bil sprejet.

SKLEP 20/3: Občinski svet Občine Kranjska Gora v Svet javnega zavoda Osnovne šole Josipa Vandota Kranjska Gora imenuje:

- **Eno Adžajlić**
- **Katarino Štravs**
- **Dominiko Tepina Jeršin**

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 16
ZA – 16
PROTI – 0

Sklep je bil sprejet.

SKLEP 20/4: Občinski svet Občine Kranjska Gora v Svet javnega zavoda Osnovne šole 16. decembra Mojstrana imenuje:

- **Špelo Vovk Erzar**
- **Jelico Majer**
- **Bojano Potrebuješ**

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 16
ZA – 16
PROTI – 0

Sklep je bil sprejet.

SKLEP 20/5: Občinski svet občine Kranjska Gora daje soglasje k imenovanju Steva Ščavničarja, roj. 06.08.1953 stanujočega Cesta 1. maja 46, 4270 Jesenice za direktorja Razvojne agencije Zgornje Gorenjske in sicer z mandatom od 01.01.2018 za mandatno obdobje 4 let.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 16
ZA – 16
PROTI – 0

Sklep je bil sprejet.

Ad 2.

Župan Janez Hrovat je predstavil točko Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine za leto 2018. Člani sveta so gradivo prejeli s sklicem na sejo.

Egidija Košir Mrovlje je podala podrobnejšo obrazložitev.

V razpravi sta sodelovala:

Vesna Kovačič: Imela je pripombo in sicer da, neprofitna stanovanja subvencionirajo z najemnino potem pa ta stanovanja prodajajo po nizki ceni. Zavzeti bi morali drugačno stanovanjsko politiko.

Župan Janez Hrovat je pojasnil, da delajo nova stanovanja, starejša pa prodajajo. Stanovanja se prodajajo na podlagi cenitve.

Jure Žerjav: Ni se strinjal z razprodajo občinskega stanovanjskega fonda. Iz načrta so izločili sredstva za gradnjo mostu za tekaško progo.

Župan Janez Hrovat je glede mosta pojasnil, da si sam želi, da bi bil most narejen. Pozval je Jureta Žerjava, da pomaga pridobiti soglasje za zemljišče, kjer je most predviden.

Po razpravi je župan Janez Hrovat dal na glasovanje naslednji:

SKLEP 20/6: Sprejme se Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem občine za leto 2018.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 16
 ZA – 14
 PROTI – 2

Sklep je bil sprejet.

Ad 3.

Župan Janez Hrovat je predstavil točko Stanovanjski program Občine za leto 2018. Člani sveta so gradivo prejeli s sklicem na sejo.

Alojz Jakelj je podal podrobnejšo obrazložitev.

V razpravi sta sodelovala:

Vesna Kovačič: Zanimalo jo je, koliko imajo še stanovanj v lasti občine?

Alojz Jakelj je pojasnil, da ima občina v lasti 51 stanovanj.

Jure Žerjav: Ker v stanovanjskem programu ni videl novih stanovanj je pojasnil, da tega ne bo podprl.

Župan Janez Hrovat je pojasnil, da bodo imeli 3 nova stanovanja na Dovjem ter eno veliko stanovanje v Ratečah, kjer ga je občina dobila od stanovanjskega sklada.

Po razpravi je župan Janez Hrovat dal na glasovanje naslednji:

SKLEP 20/7: Sprejme se Stanovanjski program občine Kranjska Gora za leto 2018.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 16
 ZA – 14
 PROTI – 2

Sklep je bil sprejet.

Ad 4.

Župan Janez Hrovat je predstavil točko Odlok o proračunu Občine Kranjska Gora za leto 2018 – prva obravnava. Člani sveta so gradivo prejeli s sklicem na sejo.

Monika Jakelj je podala podrobnejšo obrazložitev. Pojasnila je, da se planirajo prihodki v višini 9.295.368 €, odhodki pa v višini 11.221.898 €. Razlika v višini 2.076,530 € se bo krila iz presežka preteklega leta.

V razpravi so sodelovali:

Jure Žerjav: Glede proračuna je izpostavil naslednje zadeve:

- Poslovne stavbe 040334 Odkup vložene opreme pr` Katr` na Dovjem. Za ta nakup je namenjenih 40.000 €. Če gre za odkup amortizirane gostinske opreme ni naloga občine, da to odkupi.
- Protiprašna zaščita ceste v dolino Vrata 80.000 €. Pojasnil je, da gre za državno cesto. Glede na to, da je potrebno obnoviti še občinske ceste se mu ni zdelo potrebno, da občina obnavlja državno cesto.
- Socialno varstvo – pojasnil je, da je sprejeta strategija varstva starejših do leta 2020 ter resolucija o nacionalne programu socialnega varstva za obdobje 2013 – 2020.
- Čistilna naprava Jesenice – v NRP tudi po letu 2021 so še vedno napisana sredstva v višini 6.000.
- Gradnja stanovanj – NRP po letu 2020 ne predvideva več gradnje stanovanj.
- Prihodki od sofinanciranja 150.000 € Rateče – Planica. Prosil je za pojasnilo na kaj se ta prihodek nanaša.

Župan Janez Hrovat je pojasnil, da imajo glede sofinanciranja kolesarske poti v Ratečah dogovor z Ministrstvom za infrastrukturo, da se vložena sredstva občine refundirajo pri sofinanciranju drugih projektov.

Bogdan Janša je pojasnil aktivnosti umirjanja prometa v dolino Vrat. Občina je izrazila namero, da cesto v vrata prevzame v upravljanje. Želja vseh je, da se cesta preplati.

Egidija Košir Mrovlje je glede odkupa opreme pr` Katr` na Dovjem predlagala, da pripravijo pisni odgovor.

Vesna Kovačič: Izpostavila je naslednje:

- Prosil je za podrobno obrazložitev (natančen seznam in cenitveno vrednost) odkupa opreme pr` Katr` na Dovjem.

- Infrasport – povečanje kapitalskega deleža za 150.000 €. Prosila je za natančnejšo obrazložitev.
- Turistični avtobus – sofinanciranje v višini 15.000 €. Zakaj to ne sofinancira turistično gospodarstvo?
- Postavka 140320 Turizem Kranjska Gora – financiranje v višini 627.849 €. Zanimalo jo je mnenje župana, kakšna je bistvena dodana vrednost, da so se sredstva tako povišala.

Župan Janez Hrovat je pojasnil, da je morebitno dokapitalizacijo Infrasporta v višini 150.000 € odvisna od soglasja in sovlaganja ostalih partnerjev v podjetju. Še zmeraj niso opustili projekta kopališča. Avtobus je sofinanciran iz proračuna. Sosednje občine namenjajo veliko več sredstev za avtobusne povezave. Avtobus ima veliko promocijsko vrednost. Glede povečevanja sredstev za turizem je pojasnil, da jim samo turizem dviga kazalce uspešnosti občine. Turizem sedaj opravlja veliko več dejavnosti, kot prej. Izrazil je mnenje, da se bodo sredstva za turizem še povečevala.

Jože Dovžan: Zanimalo ga je, kako je s sredstvi za obnovo graščine na Jesenicah?

Župan Janez Hrovat je pojasnil, da se bo zadeva izvajala samo s sredstvi občine Jesenice. Je pa izrazil zadovoljstva, da se je postavka za Slovenski planinski muzej znižala. Razlog je povečan obisk.

Žiga Židan: Izrazil je mnenje, da je proračun pripravljen, kot je potrebno. Precej denarja usmerjajo v reševanje stvari, ki so bila v preteklem mandatu zapostavljena oz. narobe peljana (komunala, kanalizacija, občinske ceste).

Vesna Kovačič: Če so opazovali pretekle proračuna so pa vlagali v druge investicije kot je šola.

Župan Janez Hrovat je pojasnil, da večkrat pohvali, da so bile šole urejene.

Po razpravi je župan Janez Hrovat dal na glasovanje naslednji:

SKLEP 20/8: Predlog Proračuna občine Kranjska Gora za leto 2018 se posreduje v 15 - dnevno obravnavo.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 16
 ZA – 14
 PROTI – 2

Sklep je bil sprejet.

Ad 5.

Župan Janez Hrovat je predstavil točko Predstavitev delovanja javnega zavoda Občinska knjižnica Jesenice. Poudaril je, da so povečali knjižnico v Kranjski Gori. Člani sveta so gradivo prejeli s sklicem na sejo.

Veronika Osredkar je s pomočjo projekcije podala podrobnejšo obrazložitev.

Ker ni bilo razprave, je župan Janez Hrovat dal na glasovanje naslednji:

SKLEP 20/9: Občinski svet Občine Kranjska Gora se je seznanil z delovanjem javnega zavoda Občinska knjižnica Jesenice.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 15
ZA – 15
PROTI – 0

Sklep je bil sprejet.

Ad 6.

Župan Janez Hrovat je predstavil točko Soglasje k ceni socialno varstvene storitve pomoč na domu. Člani sveta so gradivo prejeli s sklicem na sejo.

Vlasta Skumavc Rabič je podala podrobnejšo obrazložitev.

Ker ni bilo razprave, je župan Janez Hrovat dal na glasovanje naslednji:

SKLEP 20/10:

- 1. Občinski svet Občine Kranjska Gora daje Domu upokojencev dr. Franceta Berglja Jesenice soglasje k ceni storitve pomoč na domu in soglasje k subvenciji k ceni storitve pomoč na domu v naslednji višini:**

Cena storitve pomoč na domu	EUR	subvencija občine EUR	cena za uporabnike EUR
Cena v delovnih dneh	18,93	15,80	3,13
Cena v nedeljah	24,02	20,05	3,97
Cena ob praznikih in dela prostih dnevih	25,04	20,90	4,14

- 2. Cene stopijo v veljavo 1.12.2017.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 15
ZA – 15
PROTI – 0

Sklep je bil sprejet.

Ad 7.

Župan Janez Hrovat je predstavil točko Končno poročilo o opravljenem nadzoru poslovanja Krajevne skupnosti Dovje - Mojstrana v letu 2016. Člani sveta so gradivo prejeli s sklicem na sejo.

Župan Janez Hrovat je dal na glasovanje naslednji:

SKLEP 20/11: Občinski svet Občine Kranjska Gora se je seznanil s Končnim poročilom o opravljenem nadzoru poslovanja Krajevne skupnosti Dovje - Mojstrana v letu 2016.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 15
ZA – 15
PROTI – 0

Sklep je bil sprejet.

Ad 8.

Župan Janez Hrovat je predstavil točko Programom dela Nadzornega odbora s finančnim planom za leto 2018. Člani sveta so gradivo prejeli s sklicem na sejo.

Župan Janez Hrovat je dal na glasovanje naslednji:

SKLEP 20/12: Občinski svet Občine Kranjska Gora se je seznanil s Programom dela NO s finančnim planom za leto 2018.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 15
 ZA – 15
 PROTI – 0

Sklep je bil sprejet.

Ad 9.

Župan Janez Hrovat je predstavil točko Menjava zemljišč in ukinitve statusa javnega dobra v zvezi z menjavo. Člani sveta so gradivo prejeli s sklicem na sejo.

Egidija Košir Mrovlje je podala podrobnejšo obrazložitev.

Bogdan Janša je predstavil delo Odbora za Odbor za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami.

Ker ni bilo razprave, je župan Janez Hrovat dal na glasovanje naslednji:

SKLEP 20/13: o ukinitvi statusa javnega dobra

I.

Nepremičninam: parceli 2014/9 in parceli 2014/10, obe katastrska občina 2171 Dovje, se ukine status javnega dobra.

II.

Pri nepremičnini parceli 2014/9 in parceli 2014/10, obe katastrska občina 2171 Dovje, se v zemljiški knjigi izbriše zaznamba javnega dobra.

III.

Sklep začne veljati dan po objavi.

SKLEP 20/14: Nepremičnina: zemljišče parcela 2014/9 v izmeri 52 m² in zemljišče parcela 2017/10, v izmeri 44 m², obe katastrska občina 2171 Dovje, se vključita v načrt razpolaganja s stvarnim nepremičnim premoženjem občine za leto 2017.

SKLEP 20/15: Po izvedbi postopka ukinitve statusa javnega dobra se izvede menjava zemljišča – parcele 2014/9 z zemljiščem – parcelo 740/12, obe k.o. 2171 Dovje, tako, da se razlika v površini parcel plača.

SKLEP 20/16: Po izvedbi postopka ukinitve statusa javnega dobra se izvede menjava zemljišča – parcele 2014/10 z zemljiščem – parcelo 730/5, obe k.o. 2171 Dovje, tako, da se razlika v površini parcel plača.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 15
ZA – 15
PROTI – 0

Sklep je bil sprejet.

Ad 10.

Ni bilo vprašanj in pobud.

Ad 11.

Direktorica Vesna Okršlar je pojasnila, da je septembra 2017 bivši koncesionar WTE zoper občino Kranjska Gora vložil arbitražno tožbo na Dunaju. Leta 1998 je bila sklenjena koncesijska pogodba. Tožba je v znesku približno 854.000 €. Vsebina tožbe je plačilo DDV-ja. Pojasnila je zadevo glede DDV-ja, katera obveznost je nastala v letu 2001. Občina ves ta čas ni bila obveščena, da obstaja obveznost plačila. Nikoli s strani koncesionarja ni bil poslan noben zahtevek za plačilo DDV-ja. Prvič je bila izpostavljena ta obveznost januarja 2016, ko so se sestali s koncesionarjem glede prenehanja koncesijske pogodbe. Koncesionar je nato poslal zahtevek na občino. Občina je iz naslova zastaranja ta zahtevek zavrnila. Tožbi pa so bile priložene med drugim še listne zapisniki sestankov med koncesionarjem in občino iz leta 2011, 2013 in 2014. Teh zapisnikov pa ni v dokumentaciji občine. Ti zapisniki so pomembni, ker prepoznavajo obveznost občine do WTE. Ti zapisniki so podpisani s strani bivšega direktorja občinske uprave g. Puša. Menila je, da bivši direktor ni imel pooblastila za prepoznavanje obveznosti občine. Tudi ob primopredaji poslov med sedanjim in bivšim županom ta obveznost ni zavedena. Zaradi zaščite interesa občine je občina zoper podpisnika teh listin vložiti ustrezno ovadbo. Zoper arbitražno tožbo je občina vložila odgovor. Problem te tožbe pa je tudi v stroških arbitrov, odvetnikov, izvedencev, prič. Drugi del tožbe pa se nanaša na plačilo škode, ki naj bi nastala WTE-ju zaradi predčasnega prenehanja pogodbe. V letu 2012 je takratni župan Žerjav podpisal odpoved koncesijske pogodbe, kot je bilo to predvideno v koncesijski pogodbi. 30.1.2016 naj bi ta pogodba prenehala. Januarja 2016 so se sestali s predstavniki WTE-ja. Takrat so se sporazumno dogovorili, da pogodba preneha 30.6.2016. Takrat je občina poravnala tudi vse svoje obveznosti. Arbitražno sodišče na Dunaju odloča v sestavi treh arbitrov, ki so imenovani s strani WTE, občine in en je imenovan skupno. Bivši župan Žerjav ji je pojasnil, da za te obveznosti ni vedel ter, da je bila odpoved poslana pravočasno.

Župan Janez Hrovat se je vsem v prejšnjem mandatu zahvalil, ki so sprevideli, da je ta pogodba za občino pogubna, drago in škodljivo. Z odpovedjo pogodbe v letu 2012 so jim dali možnost, da se ta kanalizacija vrne v roke o občine in komunale. S tem imamo sedaj nadzor nad čiščenjem. Vsem je obljubil, da bo upravljanje s kanalizacijskim sistemom za občane čim bolj ugodno. Zadeve, ki so se dogajale, so za kriminaliste. Zapisniki za katere prejšnji župan ni vedel nič in so se pojavile v tožbi, so je samo še potrditev, kako se je poslovalo v preteklih letih. Samo želel si je, da se kaj takega ne bo nikoli več ponovilo. Ob prevzemu je prevzel občine navidezno brez obveznosti in kreditov. Sami pa so bili priča, kakšne obveznosti so dejansko bile. Izrazil je željo, da se to reši v dobro občanov.

Ena Adžajlić: Zanimalo jo je, zakaj je tožba na Dunaju.

Vesna Okršlar je pojasnila, da se WTE sklicuje na nemški prevod slovenske koncesijske pogodbe. To je sedaj zapleteno pravno vprašanje. Ugovor o pristojnosti je bil vložen.

Vesna Kovačič: Pojasnila je, da zapisnik ni verodostojna knjigovodska listina. V svojih računovodskih izkazih bi morali imeti izkazane terjatve. Terjatev nastane na podlagi verodostojne knjigovodske listine. Te zapisnike tudi ni podpisala verodostojna oseba. Po obligacijskem zakoniku je rok za zastaranje obveznosti 5 let.

Vesna Okršlar je pojasnila, da WTE kot koncesionar nikoli ni bilančnih poročil predložil občinskemu svetu.

Tjaša Prusnik: Ali je koncesionar ob prekinitvi pogodbe podal kakšne zahteve.

Župan Janez Hrovat je pojasnil, da sta se z direktorjem koncesionarja iz Nemčije sporazumno dogovorila, da se 1.7.2016 vsa dejavnost in oprema prenese na Občino Kranjska Gora.

Vesna Okršlar je še dodala, da so zapisnik o tem sestanku pisali predstavniki koncesionarja in so tudi sami zapisali, da sporazumno pogodba preneha 30.6.2016.

Žiga Židan: Če omenjeni zapisniki ne obstajajo na občini ali to pomeni, da dopuščate možnost, da je bivši direktor delal na svojo roko?

Vesna Okršlar je pojasnila, da po zakonu direktor občinske uprave nima takšnih pooblastil.

Egidija Košir Mrovlje je svetnikom pojasnila, da jim je na prejšnji seji razdelila osnutke poslovnika občinskega sveta. S strani svetnikov ni dobila nobene pripombe. Jih je pa opozorila, da v osnutku poslovnika ni vpisano snemanje sej. S strani upravne inšpekcije so bili opozorjeni, da kar se tiče snemanja sej upoštevati mnenja informacijske pooblaščenke. Pojasnila je, zahteve informacijske pooblaščenke. Razmisliti je potrebno, kaj bodo storili s snemanjem sej. Pojasnila je, da so opravili pregled po občinah, kje se seje snemajo. Od 18 Gorenjskih občin seje snemajo v 5 občinah. Druga zadeva pa je zvočno snemanje za potrebe zapisnika. Zaposila je svetnike za njihovo mnenje glede snemanja sej.

Župan Janez Hrovat je bil mnenja, da ljudje spremljajo seje. O zadevi se bodo odločali v eni od naslednjih sej.

Seja je bila zaključena ob 19.25 uri.

Zapisal:
Uroš Grzetič



Župan:
Janez Hrovat